



Agencia de Administración
de Bienes del Estado

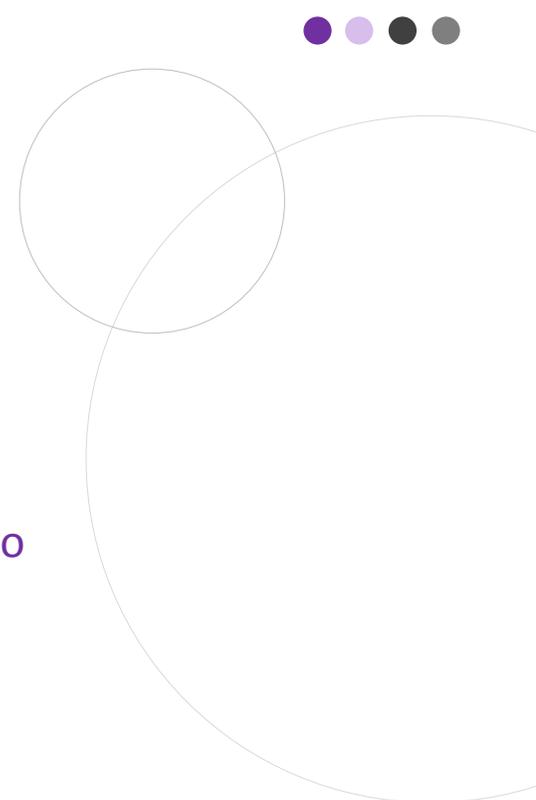


TERZO FORUM ESPOSITIVO BENI CONFISCATI

AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO
OCTUBRE 2024



PLAN DE PRESENTACIÓN

-
1. Sistema Institucional argentino
 2. Línea de Tiempo
 3. Datos cuantitativos
 4. Ejemplos cualitativos
 5. Desafíos del presente
 6. Agenda de mejoras y gobierno abierto
- 



INSTITUCIONES

ESTADO FEDERAL

- PODER EJECUTIVO
 - AABE
 - REGISTRO DE RELIGIÓN
- PODER LEGISLATIVO
- PODER JUDICIAL FEDERAL
 - TRATA DE PERSONAS
 - LAVADO DE DINERO
 - TRAFICO DE DROGAS
- MINISTERIO PÚBLICO FISCAL

GOBIERNOS LOCALES

- PROVINCIAS
- PODER JUDICIAL PROVINCIAL
- MUNICIPIOS –
 - PODER DE POLICÍA SOBRE TRABAJO
 - PODER DE POLICÍA SOBRE COMERCIO



AGENTES INVOLUCRADOS

- Poder Judicial
 - Ministerio Público Fiscal
 - Procuraduría de Trata y Explotación de Personas (PROTEX)
 - Dirección General de Recuperación de Activos y Decomiso de Bienes
 - Procuraduría de Criminalidad Económica y Lavado de Activos
 - Unidad Información Financiera
 - Consejo Federal de Trata de personas
- Fuentes complementarias:
- Provincias
 - Municipios
 - Sociedad Civil

AABE

Órgano rector en administración de bienes del Estado Nacional

- ❑ Asigna inmuebles a jurisdicciones
- ❑ Desafecta inmuebles ociosos
- ❑ Concesiona
- ❑ Vende

Presidencia
N. Pakgojz
Vicepresidencia
M. Ugarte

Dirección de
Despliegue Territorial

Dirección Nacional
de Servicios
Inmobiliarios y
Asuntos
Comunitarios

Dirección de
Gerenciamiento de
Activos Físicos

Dirección Nacional
de Servicios
Registrales y de
Información

<https://www.argentina.gob.ar/bienesdelestado>



NORMATIVA QUE CONECTA AABE CON DECOMISOS

- Decreto 1382/2012 / Reglamentario 636/2024
- Decreto 598/2019 (Venta inmediata)
- Decreto 62/2019 (Régimen de extinción de dominio)
- Decreto 844/2019 (Fideicomiso de Trata de personas)



NORMATIVA ADICIONAL

- Ley 23.853. Autarquía Judicial.
- Acordada 2/2018
- Otra normativa relevante:
 - Creación de Unidad Ejecutora Especial Temporaria de Bienes Decomisados
 - Convenio de colaboración AABE-UIF
 - Resolución PGN 34/23
 - Actas de Pautas para la administración de bienes Cautelados Consejo Federal para la Lucha contra la Trata y Explotación de Personas



LINEA DE TIEMPO TRATA DE PERSONAS



23/7/2019

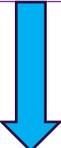
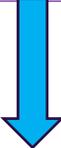
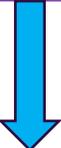
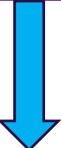
26/10/2021

4/5/2022

26/7/2022

6/12/2022

19/7/2024



Se crea el Fideicomiso
de Trata de Personas

Se firma el contrato
de Fideicomiso

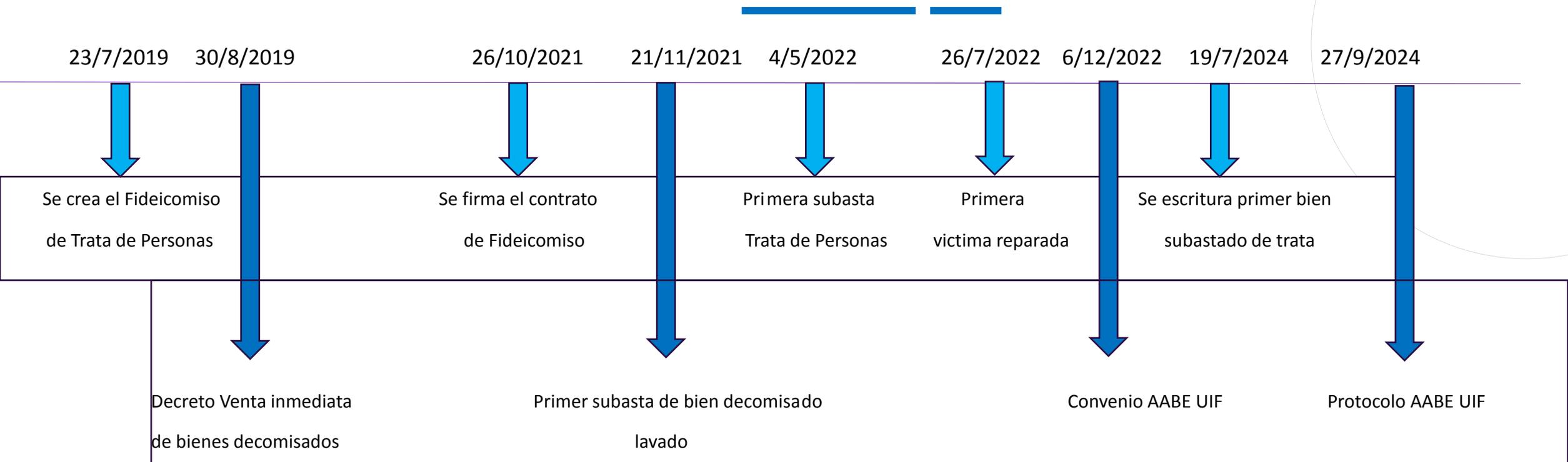
Primera subasta
Trata de Personas

Primera
víctima reparada

Se escritura primer bien
subastado de trata

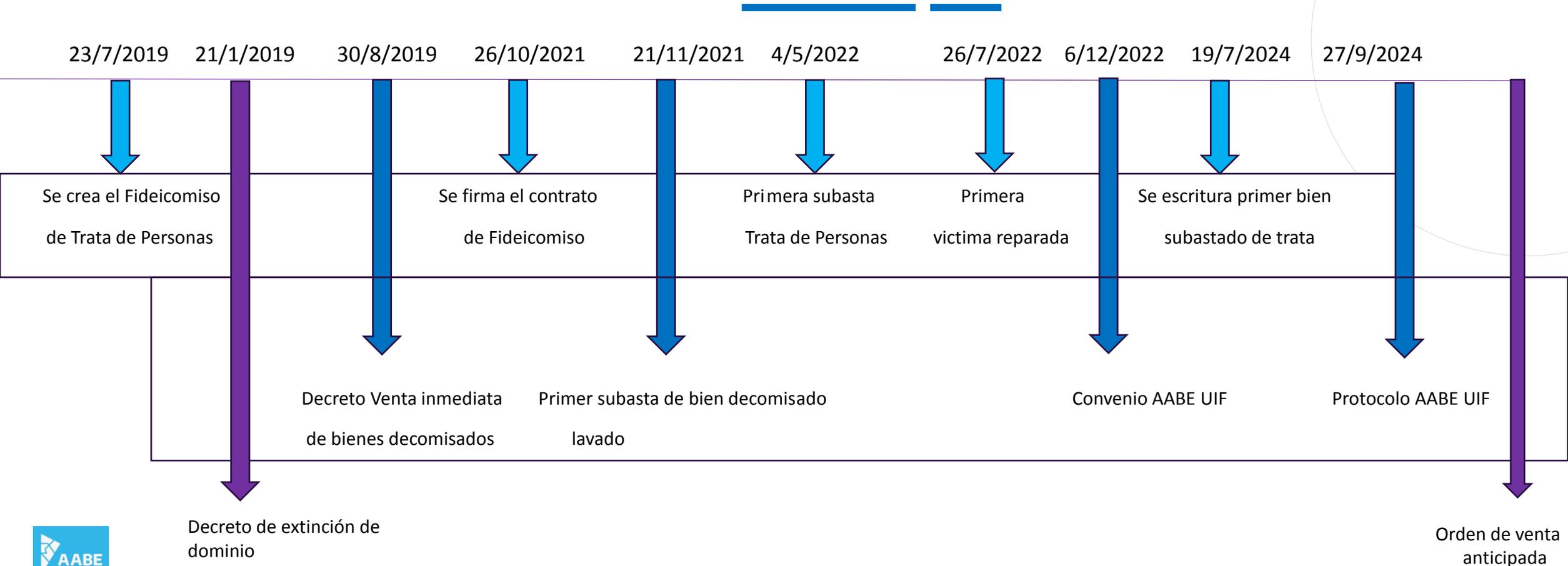


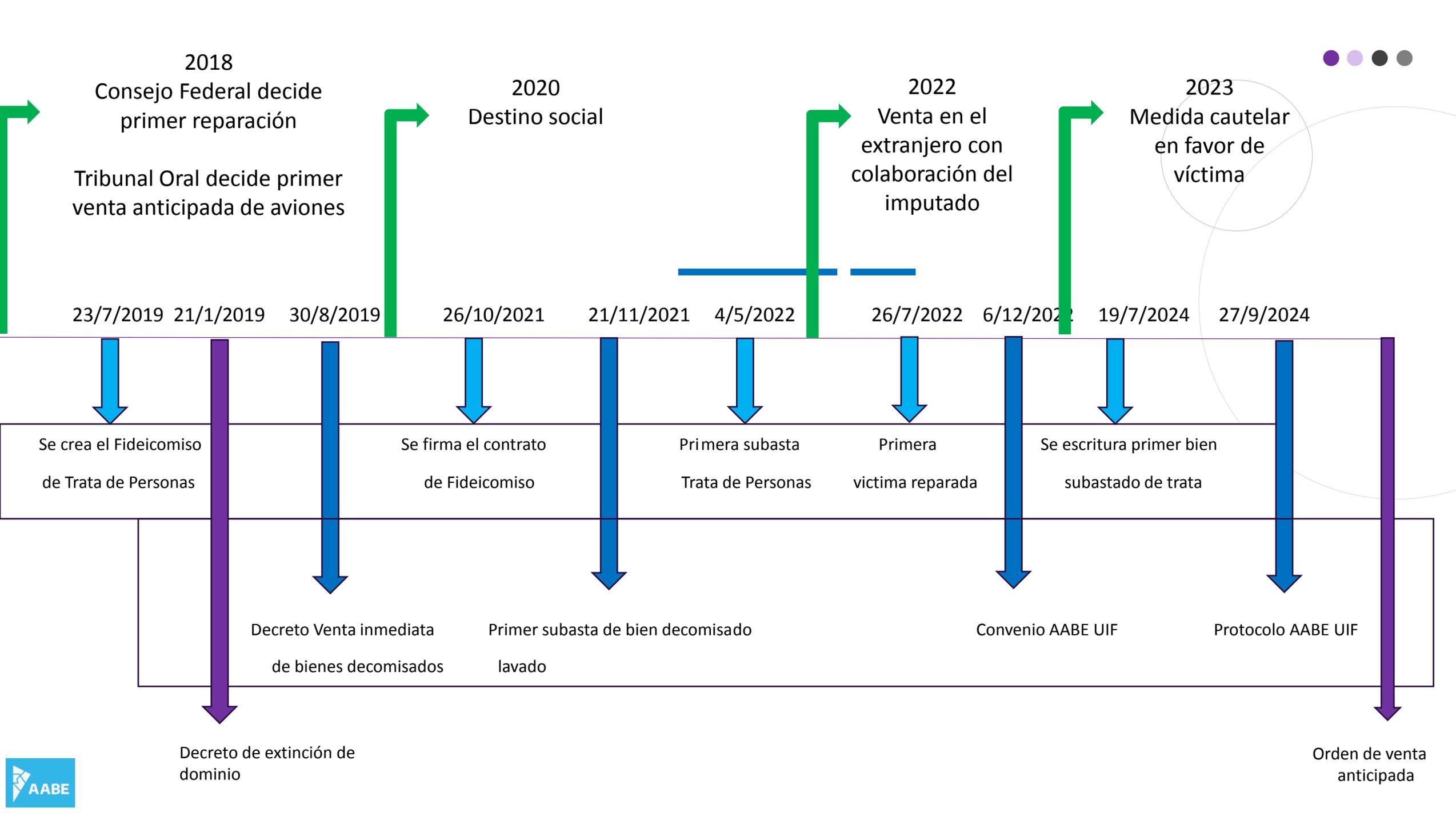
TRATA DE PERSONAS Y LAVADO



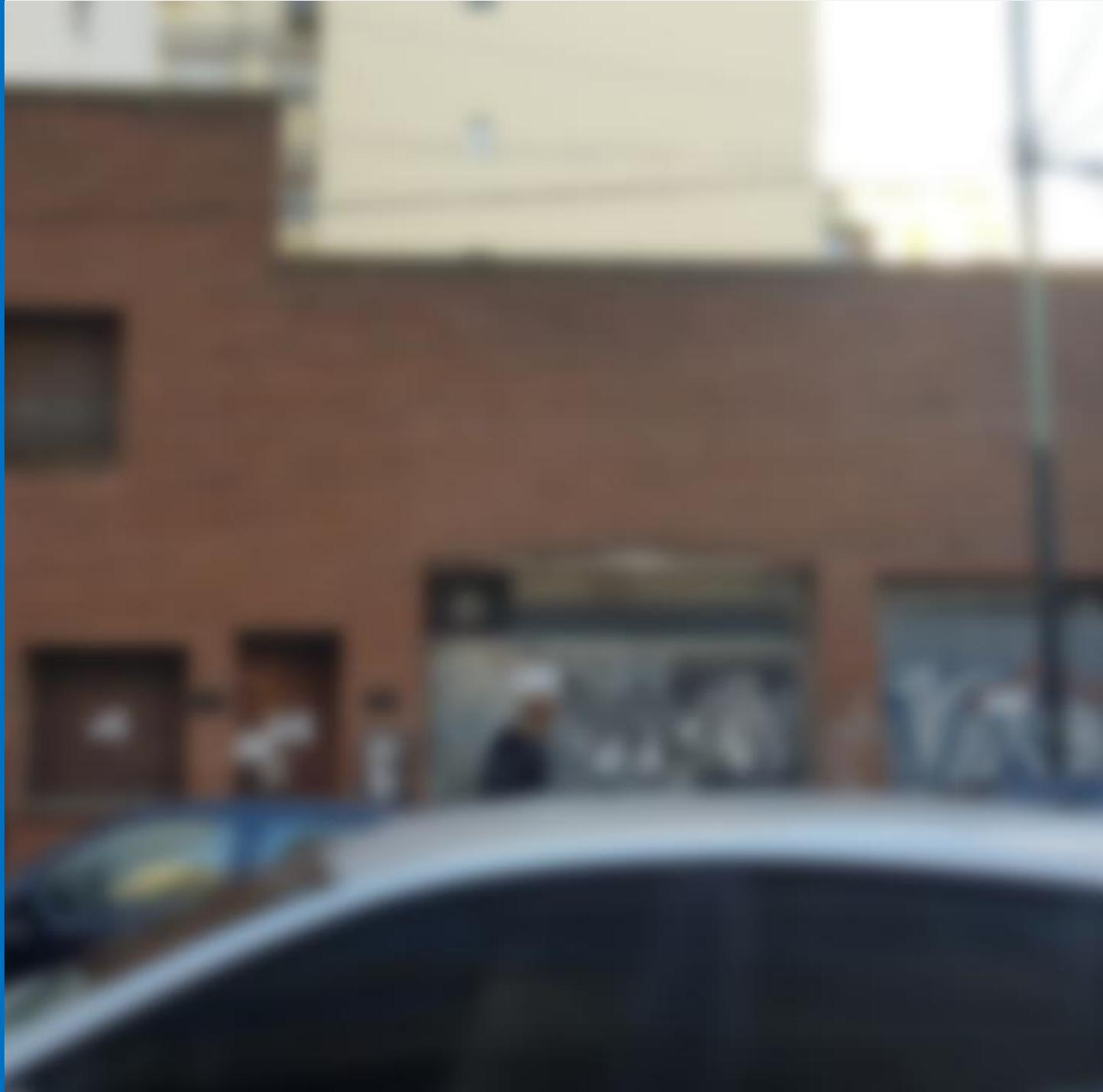
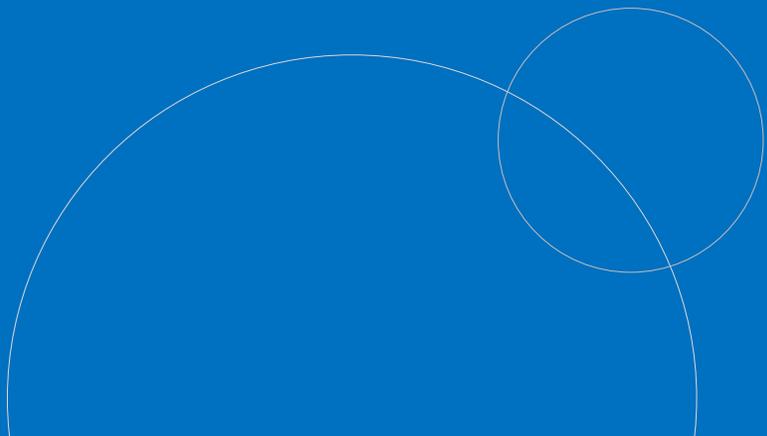


TRATA DE PERSONAS – LAVADO – DECOMISO CIVIL





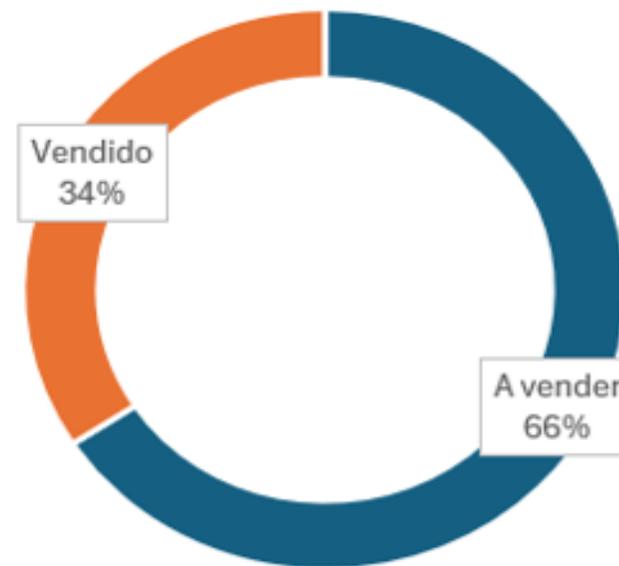
DATOS CUANTITATIVOS





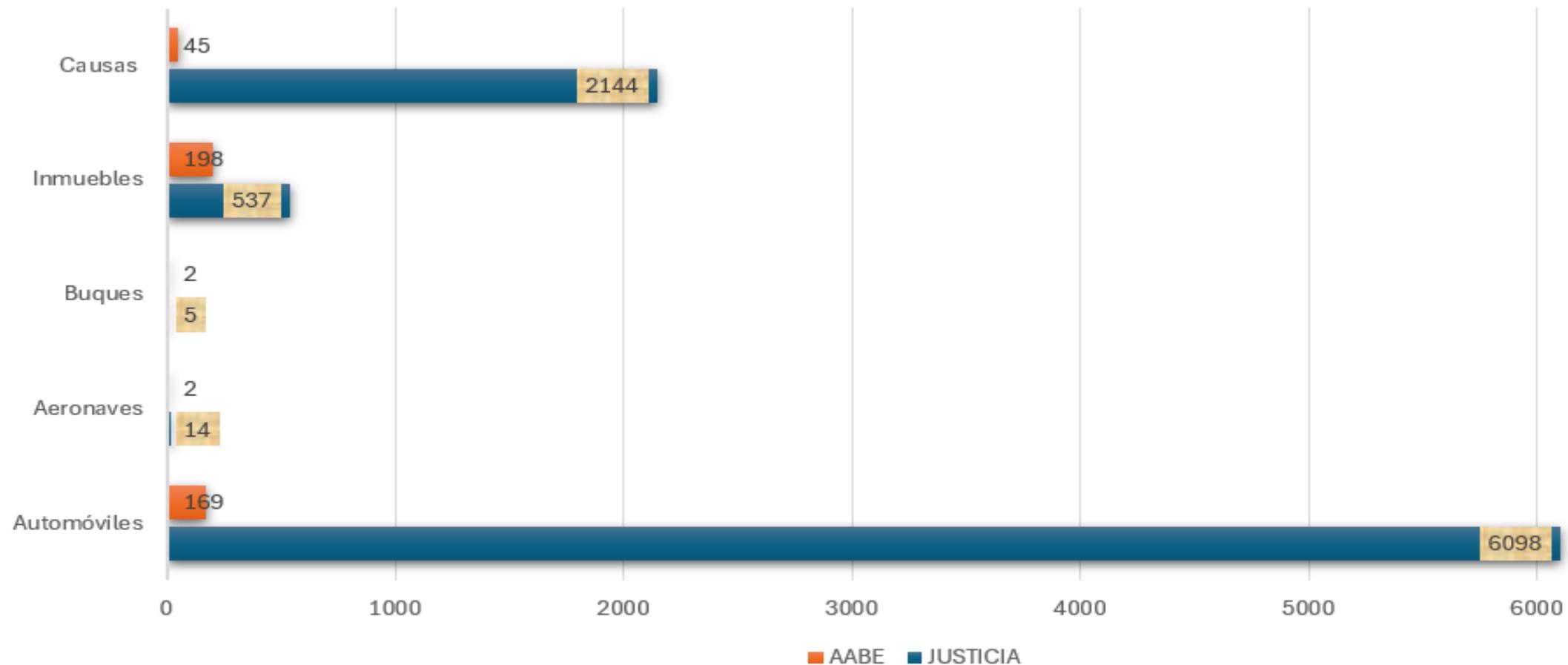
UNIVERSO DE BIENES BAJO CUSTODIA DE AABE

	Cantidad bajo órbita	Subastas
Automóviles	169	18
Aeronaves	2	2
Buques	2	0
Inmuebles	198	17

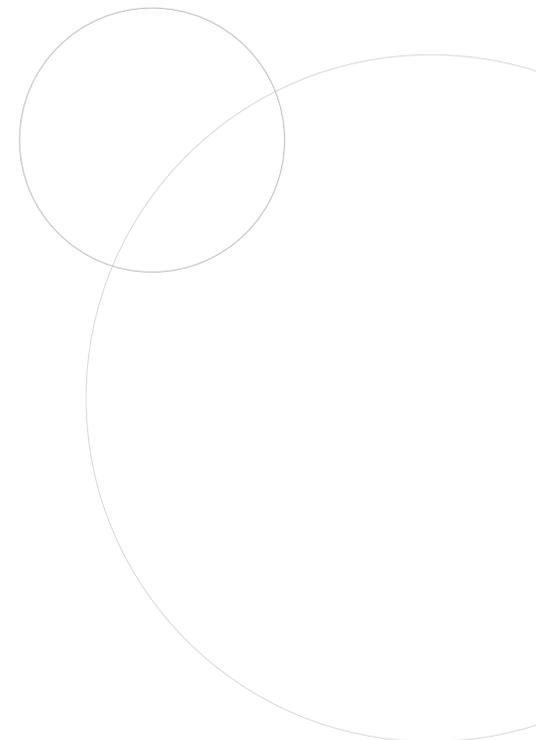




AABE VS. REGISTROS TOTALES DE MINISTERIO DE JUSTICIA



EJEMPLOS CUALITATIVOS



● ● ● ●

SUBASTAS Y CONCESIONES



**CITROEN
BERLINGO FURGON
MIXTO, AÑO: 2017**

Precio base de Subasta
U\$S 4.180

Acto de Subasta
01 de nov. de 2024

Subasta Pública
Proceso N° 392-0091-
SPU24



**VOLKSWAGEN
VOYAGE, AÑO: 2011**

Precio base de Subasta
U\$S 3.497

Acto de Subasta
25 de oct. de 2024

Subasta Pública
Proceso N° 392-0072-
SPU24



**FIAT STRADA PICK
UP, AÑO: 2016**

Precio base de Subasta
U\$S 4.765

Acto de Subasta
24 de sept. de 2024

Subasta Pública
Proceso N° 392-0090-
SPU24...



**CHEVROLET ASTRA
GL 2.0, AÑO: 2005**

Precio base de Subasta
U\$S 1.881

Acto de Subasta
23 de sept. de 2024

Subasta Pública
Proceso N° 392-0066-
SPU24...



**VOLKSWAGEN
SURAN, AÑO: 2011**

Precio base de Subasta
U\$S 3.059

Acto de Subasta
30 de sept. de 2024

Subasta Pública
Proceso N° 392-0044-
SPU24...



**VOLKSWAGEN
BORA, AÑO: 2010**

Precio base de Subasta
U\$S 3.903

Acto de Subasta
07 de oct. de 2024

Subasta Pública
Proceso N° 392-0046-
SPU24...



**VOLKSWAGEN
PASSAT, AÑO: 2010**

Precio de Subasta
U\$S 6.175

Acto de Subasta
04 de nov. de 2024

Subasta Pública
Proceso N° 392-0058-
SPU24



**RENAULT TRAFIC
TIPO FURGÓN,
AÑO: 1996**

Precio de Subasta
U\$S 2.154

Acto de Subasta
16 de sept. de 2024

Subasta Pública
Proceso N° 392-0041-
SPU24



**FORD ECO SPORT
TITANIUM 2.0, AÑO:
2013**

Precio base de Subasta
U\$S 4.142

Acto de Subasta
13 de agosto de 2024

Subasta Pública
Proceso N° 392-0043-
SPU24...



**FORD FOCUS GHIA
2.0, AÑO: 2005**

Precio base de Subasta
U\$S 1.957

Acto de Subasta
07 de agosto de 2024

Subasta Pública
Proceso N° 392-0045-
SPU24...



**FORD F-150 PICK-
UP, AÑO: 1996**

Acto de Subasta
06 de agosto de 2024

Subasta Pública
Proceso N° 392-0050-
SPU24

Adjudicado



**BMW Z4 2.8i, AÑO:
2013**

Precio base de Subasta
U\$S 57.200

Acto de Subasta
17 de sept. de 2024

Subasta Pública
Proceso N° 392-0035-
SPU24...



SUBASTA DE VEHÍCULOS DE LUJO





SUBASTA DE MOTOS DE LUJO



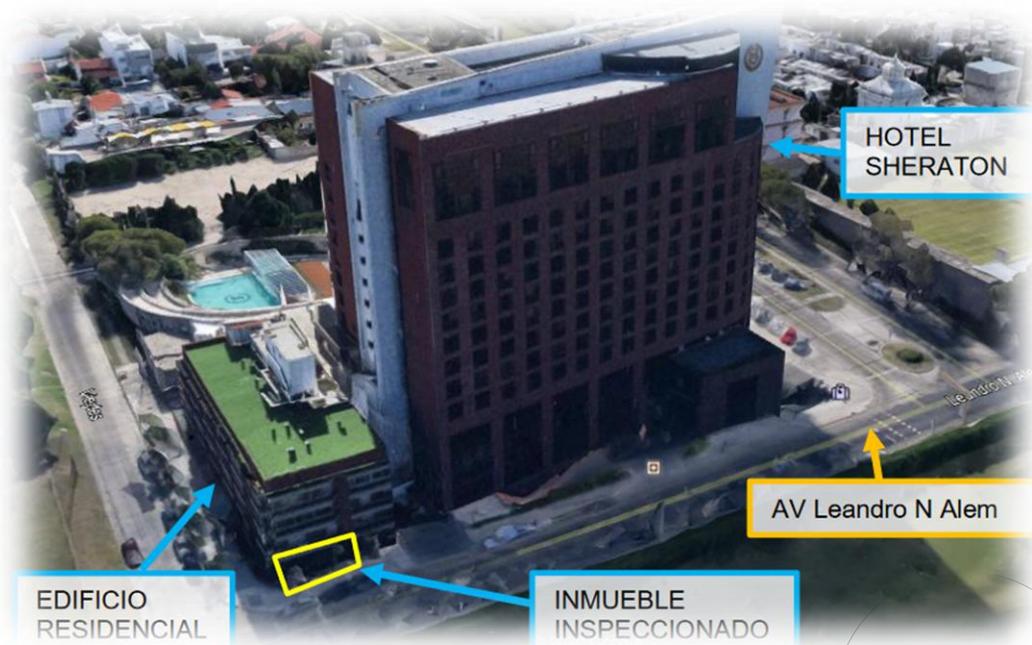


DESTINO SOCIAL CAUSA PILAR BICENTENARIO





DESTINO SOCIAL CAUSA ROLAFA / "MADAHO'S"





ROLAFA / "MADAHO'S" / ASOCIACIÓN MUNDO IGUALITARIO





ROLAFA / "MADAHO'S" / ASOCIACIÓN MUNDO IGUALITARIO





CAUSA CALIFORNIA – TUCUMAN – F. MARÍA DE LOS ANGELES





CAUSA CALIFORNIA – TUCUMAN – F. MARÍA DE LOS ANGELES





DESTINO SOCIAL OBISPADO DE MAR DEL PLATA.





SALTA – FUNDACIÓN VOLVIENDO A CASA





DESAFÍOS – SALTA EL AYBAL / EL PAJEAL



Tribunal Oral de Salta ordenó el decomiso de más de 20.000 hectáreas en la frontera con Bolivia.

Se ordena uso social pero a criterio del Poder Ejecutivo.

Interacción Provincia, Nación y Tercer Sector.





DESAFÍOS – REMAR

Se ordena constatación de 36 sedes de organización coercitiva.

Provisión de elementos al Ministerio Público Fiscal para decidir si sostener los decomisos.





CASOS: REPARACIÓN POR VICTIMARIO.

En cuanto a la reparación de las víctimas, las partes acordaron hacer efectivo el acuerdo extrajudicial celebrado en su oportunidad entre [REDACTED] y la víctima CLP (asesorada por el Dr. Ledesma), consistente en el pago de USS 1905 (mil novecientos cinco dólares estadounidenses) a CLP en concepto de reparación por los daños y perjuicios ocasionados y de USS 476 (cuatrocientos setenta y seis dólares estadounidenses) al Dr. Ledesma en concepto de honorarios. Asimismo, se les informó a las víctimas CLP, LKC, MLC, VB, MSR, MBA, ASG y DMRC que los imputados [REDACTED] y [REDACTED] ofrecieron pagarles USS 1500 (mil quinientos dólares estadounidenses) en concepto de reparación del daño a cada una, frente a lo cual manifestaron su conformidad. Respecto de las víctimas NML y MZ, no se logró ubicarlas a pesar de que se realizaron las gestiones correspondientes.

5.- ABSOLVER a [REDACTED]

[REDACTED] en orden al delito de Trata de personas con fines de explotación sexual agravado por el abuso de la situación de vulnerabilidad, por haberse consumado su explotación y cantidad de víctimas (art. 145 ter del C.P.), que concurra de manera aparente con la Promoción y facilitación de la prostitución y la Explotación sexual de la prostitución ajena (arts. 125bis y 127 C.P.), y con Administración y regenteo de casas de tolerancia (art. 17 Ley 12331), en perjuicio de R.C (un hecho).



1. Poner a disposición provisoria de la Agencia de Administración de Bienes del estado los inmuebles sitios en Callao n°441, piso 16, departamento "C", entre Corrientes y Lavalle, Ciudad Autónoma de Buenos Aires; La Rioja n°138 entre Hipólito Yrigoyen y Adolfo Alsina, piso 11, departamento "C", Ciudad Autónoma de Buenos Aires y los vehículos automotores Alfa Romeo 145, Dominio BUV-400; Motorhome Mercedes Benz dominio LJE 866; Motorhome Mercedes Benz dominio LJE 868, hasta tanto la sentencia se encuentre firme. Ello, a fin de que tome las medidas que considere necesarias para su conservación y/o evitar una depreciación de su valor.

2. RECHAZAR el pedido efectuado por la ONG CEFIL.

3. AUTORIZAR la venta anticipada de los vehículos Alfa Romeo 145, Dominio BUV-400; Motorhome Mercedes Benz dominio LJE 866; Motorhome Mercedes Benz dominio LJE 868, previa tasación a efectuar por la AABE.

CASOS: MEDIDA CAUTELAR ANTICIPADA PARA VÍCTIMA

6. ORDENAR al director de la AABE o al organismo que el considere más apropiado, el pago a MCY, JIZ, MVYC y EAdDYC de una prestación dineraria equivalente a un salario mínimo vital y móvil, adecuado para su manutención, hasta el cumplimiento efectivo de las reparaciones ordenadas en fecha 20 de mayo de 2022, a efectivizar del modo que decida más conveniente.

DESAFÍOS

-
1. Unificar registros entre agentes.
 2. Instrumentar mejoras en la participación de la sociedad civil
 3. Minimizar gastos de custodia.
 4. Disponer uso eficiente de bienes sin valor
 5. Visibilizar reparaciones
 6. Revisar stock de bienes cautelados / decomisados
- 

**DESCARGAR
PRESENTACIÓN**

